



ประกาศจังหวัดอุทัยธานี

เรื่อง ประมุขชายทอดตลาดอาคารบ้านพักของทางราชการพร้อมรื้อถอน

ด้วยจังหวัดอุทัยธานี จะประมุขชายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดอุทัยธานี จำนวน ๒ รายการ ได้แก่ บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ บ้านเลขที่ ๔๖/๘, ๔๖/๑๑ (ลำดับที่ ๓๔, ๓๖) ทะเบียนเลขที่ อน.๔๗ ถนนศรีอุทัย ตำบลอุทัยใหม่ อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี โดยวิธีประมุขชายทอดตลาด มีเงื่อนไขในการประมุขชาย ดังนี้

๑. การประมุขชายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ เป็นการประมุขตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของบ้านพักข้าราชการดังกล่าว โดยจะไม่มีกรณีโต้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

๒. ผู้ประมูลจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลก็ได้ กรณีเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านไปแสดง กรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือบริษัทสนธิหรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ไปแสดงพร้อมหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล โดยจะต้องลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลในวันเปิดประมูล

๓. ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว และจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่นในการประมูลชายทอดตลาดดังกล่าว หรือไม่เป็นผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู้ราคาอย่างเป็นธรรม

๔. ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๕. ผู้สนใจประมูลราคาพัสดุขายทอดตลาดดังกล่าว สามารถดูรายละเอียดพัสดุได้ที่บ้านพักข้าราชการสำนักงานสาธารณสุขจังหวัด ถนนศรีอุทัย ตำบลอุทัยใหม่ อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี หรือสอบถามกลุ่มงานบริหารทั่วไป(งานพัสดุ) สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดอุทัยธานี ในวันและเวลาราชการ

๖. ให้ผู้ประมูลเสนอราคาประมูลในราคาเหมารวมทั้ง ๒ หลัง การเสนอราคา ให้ผู้ประมูลราคาด้วยวาจาและจะต้องเสนอราคาเป็นเงินสดบาทอย่างเดียวน ณ บ้านพักข้าราชการ ถนนศรีอุทัย ตำบลอุทัยใหม่ อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี ในวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป

๗. ผู้ประมูลราคาต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนดไว้ ราคาขั้นต่ำจะแจ้งให้ทราบในวันประมูล

๘. ผู้ประมูลจะเสนอราคากี่ครั้งก็ได้จนกว่าคณะกรรมการประมูลชายทอดตลาดจะพอใจ โดยถือเอาความเห็นของคณะกรรมการเป็นข้อยุติ ผู้ประมูลได้คือผู้เสนอราคาสูงกว่าผู้ประมูลรายอื่น

๙. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ ซึ่งเมื่อชำระแล้วจะขอคืนไม่ได้ และจะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนภายใน ๒ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับทราบผลการประมูล หากผู้ประมูลได้ ไม่นำเงินมาชำระตามที่กำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจนำสิ่งปลูกสร้างออกขายทอดตลาดอีกครั้ง

๑๐. หากผู้ประมูลได้ ไม่ดำเนินการตามข้อ ๙ หรือกรณีปรากฏข้อเท็จจริงในภายหลังการประมูลขาย ว่าผู้ได้รับสิทธิในการประมูลซึ่งเสนอราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น หรือผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการสู้ราคา ทางราชการโดยคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด มีสิทธิยกเลิกการประมูล และจะพิจารณาลงโทษผู้ประมูลเป็นผู้ทำงาน

๑๑. ในระหว่างการประมูล หากไม่มีผู้เสนอราคาหรือมีผู้เสนอราคารายเดียวหรือมีผู้เสนอราคา แต่คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างของทางราชการ เห็นว่าการเสนอราคาดังกล่าว เป็นการสมยอมราคาในการประมูลขายอาคารบ้านพักราชการ และไม่เป็นประโยชน์กับทางราชการตามที่ควร คณะกรรมการมีสิทธิยกเลิกการประมูลได้ โดยผู้เข้าประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ กับทางราชการไม่ได้

๑๒. ผู้ประมูลได้ จะต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดทุกหลัง และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนด้วยเครื่องใช้ต่าง ๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ประมูลได้เอง รวมทั้งจะต้องจัดให้มีเครื่องหมายเตือนบริเวณรื้อถอน เพื่อความปลอดภัยของประชาชนในเวลากลางวันและเวลากลางคืน และจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุหรือเหตุอื่นอันอาจเกิดขึ้นกับผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการขจัดอุปสรรคต่าง ๆ ในการรื้อถอน และขนย้ายสิ่งของที่จะได้จากการรื้อถอนด้วยตนเองทั้งสิ้น

๑๓. ผู้ประมูลได้ จะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ ออกไป พร้อมทั้งทำความสะอาด และปรับสภาพพื้นที่รื้อถอน ฐานราก ซากอาคาร ภายใน ๒๐ วัน นับแต่วันที่ประมูลได้ โดยผู้ประมูลได้เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลได้ จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๑ ของราคาที่ประมูลได้ จนกว่าดำเนินการแล้วเสร็จ

๑๔. ในการขนย้ายสิ่งของที่ได้จากการรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดครั้งนี้ออกไปจากบริเวณที่อาคารตั้งอยู่และการปรับพื้นที่โดยรอบ ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ประมูลได้ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๑๕. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบต่อความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของวัสดุที่ประมูลขาย ไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๖. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมให้ทางราชการรับเงินที่ได้ชำระทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใด ๆ จากทางราชการทั้งสิ้น รวมทั้งทางราชการอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้เงินค่าเสียหาย (ถ้ามี) และพิจารณาลงโทษให้ผู้ทำงาน

๑๗. นอกจากการปฏิบัติตามเงื่อนไขของประกาศประมูลนี้ ผู้ประมูลได้จะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาด

๑๘. ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป(งานพัสดุ) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๖๕๑ ๑๕๖๕ ต่อ ๔๐๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายปรารธนา ประสงค์ดี)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดอุทัยธานี ปฏิบัติราชการ

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

รอง ผวจ.		
นพ.สาธารณสุข		
ผู้ช่วยฯ		
ผ.ก.		
ผ.ว.		
ผ.ม.		
ผ.อ.		