

(b)

กำหนดผลิตภัณฑ์ที่ต้องซื้อ

ในวันที่ “๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวนเงิน ๑๐.๐๐ บ. หรือ ๑๐.๐๐ บ. โดยพิรย์อนันต์ ณ โรงพยาบาลทักษิณ สำนักงานทักษิณ จังหวัดอุทัยธานี และกำหนดให้ดำเนินการตามข้อความ
ที่บ่งบอกว่าสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง สำหรับผู้ประมูลที่เสนอราคาก็ไม่ได้ไปบัญชีงานที่ก่อสร้าง แต่
ความประพฤติจะยื่นเชิงเสนอรายการของอัตราการอิสระนี้ไว้ ฉะนั้นจึงขออนุญาตห้ามไม่ได้ไปบัญชี
สถานที่ก่อสร้างแล้ว

กำหนดอัตราการประมาณราคาที่ต้องซื้อที่ต้องการอิสระนี้

ในวันที่ “๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวนเงิน ๑๐.๐๐ บ. หรือ ๑๐.๐๐ บ.
ณ สถานที่กลาง รับและเปิดซองประมาณราคากาหนดของจังหวัดอุทัยธานี ที่นี่ ๖ และกำหนดเดือนมา
ในวันที่ ๙ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวนเงิน ๑๐.๐๐ บ. เป็นต้นไป

ผู้เสนอใบติดต่อขอซื้อเอกสารประมาณราคากาหนดด้วยอัตราการอิสระนี้ให้ทราบว่า ได้ในราคารอบละ
๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ให้ท่านนายอุทัย ภู่ว่องไว้บริการที่ว่าไป (ที่นี่ ๖) สำนักงานสาธารณสุข
จังหวัดอุทัยธานี ระหว่างวันที่ “๙ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๘
ในวันที่ “๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวนเงิน ๐๕.๐๐ บ. ถึงเวลา ๐๖.๐๐ บ.
ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.uthaihealth.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือศูนย์กลางการ
โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๐๕๗ ๘๘๘๘ ต่อ ๒๖๖๖ ในวันและเวลา的工作

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๘


(นางรัตน์ ใจสุกนันท์)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลทักษิณ

(b)

- ๑.๒ แบบใบสั่งเสนอการประมูลราคาก่อสร้างที่ใช้ในการงานอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบใบแจ้งเริ่มงานของผู้เสนอราคา
- ๑.๔ หนังสือแต่งตั้งให้ดำเนินการซื้อและขายร้านที่ใช้ในการงานอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๕ แบบตัวอย่างร้าน
- ๑.๖ แบบหนังสือที่ประวัติ
 - (a) หลักประกันของ
 - (b) หลักประกันที่ต้องชำระ
- ๑.๗ กฎระเบียบสำหรับการซื้อขายที่ดินและ地上物
- ๑.๘ บทนิยาม
 - (a) ผู้ประดังที่จะเสนอรายการให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลปัจจุบันที่ไม่ต้องแก้ไข
 - (b) การซื้อขายและการแข่งขันราคาของซื่อสัมภានเป็นธรรม
- ๑.๙ แบบบัญชีเอกสาร
 - (a) บัญชีเอกสารของผู้ซื้อ
 - (b) บัญชีเอกสารของผู้ขาย
- ๑.๑๐ รายละเอียดของการซื้อขายราคาก่อสร้างที่ดินทั้งหมด BQQ (Bill Of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้ประดังที่จะเสนอราคา

๒.๑ ผู้ประดังที่จะเสนอรายการต้องเป็นบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับเชิญชวนที่จะเข้าร่วมในการซื้อขายตามที่กำหนด

ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
๒.๒ ผู้ประดังที่จะเสนอรายการต้องไม่เป็นบุคคลภายนอกที่ได้รับเชิญชวนที่จะเข้าร่วมในการซื้อขายตามที่กำหนด
ทางราชการ และได้แจ้งเรียนชื่อตนแล้ว หรือไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายที่ดินที่บุคคล หรือบุคคล ที่ไม่เป็นบุคคลที่จะเข้าร่วม
กระบวนการซื้อขายทางราชการ

๒.๓ ผู้ประดังที่จะเสนอรายการต้องไม่เป็นบุคคลที่จะประมูลงานที่ไม่ต้องรับผิดชอบตาม
รายการอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นบุคคลที่จะประมูลงานที่ไม่ต้องรับผิดชอบตามรายการที่จะเสนอราคาที่ก่อให้เกิดภาระ
ภาระอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประมูล ประมวลราคาก่อสร้างที่ใช้ในการงานอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นบุคคลที่กำกับ
อันเป็นการซื้อขายการแข่งขันราคาก่อสร้างเป็นธรรม ตามที่ ๑.๙

๒.๔ ผู้ประดังที่จะเสนอรายการต้องไม่เป็นบุคคลที่ได้รับเชิญชวนที่จะเข้าร่วมในการซื้อขายตามที่กำหนด
ไม่บุนช์ภาคไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประดังที่จะเสนอรายการให้เป็นกรณีที่ได้รับเชิญชวนและทราบเห็นชอบที่จะเข้าร่วม

๒.๕ ผู้ประดังที่จะเสนอรายการต้องเป็นบุคคลและมีความสามารถที่จะรับประทานได้รับ
กับงานที่ประมวลราคาก่อสร้างที่ใช้ในการงานอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีความสามารถในการซื้อขายในห้องประมูล
๓,๘๘,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน) และเป็นผู้จ่ายที่ต้องจ่ายเงินเดือนต่อเดือนไม่น้อยกว่า
ราชการห้ามยาน ตามกฎหมายว่าด้วยระบบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอิเล็กทรอนิกส์
จังหวัดเชื่อถือ

๒.๖ บุคคลที่รับเชิญชวนที่จะเข้าร่วมเสนอราคาต้องไม่ต้องเป็นบุคคลที่ไม่ได้รับเชิญชวน
รายการรายจ่าย หรือแต่งตั้งบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกห้ามเข้าร่วมในการซื้อขาย

๒.๗ บุคคลที่รับเชิญชวนที่จะเข้าร่วมเสนอราคาต้องไม่ต้องเป็นบุคคลที่ไม่ได้รับเชิญชวน
ซื้อขาย ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ท้องถิ่นที่ไม่ได้รับเชิญชวน
อิเล็กทรอนิกส์ของบุคคลที่รับเชิญชวนที่จะซื้อขาย

๒.๘ ผู้ต้องญาติของรับซื้อขายไม่ถูกห้ามเข้าร่วมในการซื้อขาย รับผิดชอบรับซื้อขายไม่ถูกห้าม
ซึ่งเป็นบุคคลที่ไม่เกินสามหมื่นบาทถ้วนที่ก่อให้เกิดภาระ

(๙)

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประกอบธุรกิจเสนอราคาต้องแนบเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน ดัง
๓.๑ ส่วนที่ ๑ ข้อที่ต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) ในการมีผู้ประมูลซื้อขายตามรายการเป็นบิบุคคล

(ก) สำเนาหนังสือมอบอำนาจให้ดำเนินการแทนบุคคลที่ได้รับอนุญาต
การคัดทะเบียนบิบุคคล บัญชีรายรับผู้หันหน้าผู้ซื้อขาย (ด้านหน้า) พร้อมรับรองลายเซ็น

(ข) บริษัทฯ ออกให้บิบุคคลหันหน้าผู้ซื้อขาย ผู้ซื้อขายต้องหันหน้าผู้ซื้อขาย
ทั้งสองฝ่ายนิบิบุคคล หนังสือบิบุคคลหันหน้า บัญชีรายรับผู้ซื้อขาย ผู้ซื้อขายหันหน้าผู้ซื้อขาย
หันรายใหญ่ พร้อมรับรองลายเซ็นอย่างถูกต้อง

(๒) ในการมีผู้ประมูลซื้อขายตามรายการเป็นบุคคลธรรมชาติหรือบุคคลที่ไม่
บิบุคคลให้เป็นลายเซ็นบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ซื้อขาย สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ด้านหน้า)
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้หันหน้าผู้ซื้อขาย พร้อมลายเซ็นน้ำเงินอย่างถูกต้อง

(๓) ในการมีผู้ประมูลซื้อขายตามรายการเป็นบุคคลธรรมชาติหรือบุคคลที่ไม่
บิบุคคลให้เป็นลายเซ็นบัตรประจำตัวประชาชนของผู้หันหน้าผู้ซื้อขาย และในกรณีที่
ผู้หันหน้าผู้ซื้อขายไม่สามารถมาได้เป็นบุคคลธรรมชาติหรือบุคคลที่ไม่บิบุคคล ให้เป็นลายเซ็นน้ำเงิน ห้ามผู้หันหน้าผู้ซื้อขายไม่บิบุคคล^{ให้เป็นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน} (๔)

(๔) สำเนาใบแทนเป็นพาณิชย์ และ/หรือสำเนาใบแทนเป็นพาณิชย์ห้าม
พร้อมทั้งรับรองสำเนาอย่างถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ที่ออกให้เป็นลายเซ็นแบบในข้อ ๑.๔ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ ของที่ต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซื้อขายซึ่งบิบุคคลที่มีลายเซ็นของผู้หันหน้าผู้ซื้อขาย ในการมีผู้ประมูล
ซื้อขายตามรายการให้บุคคลที่หันหน้าผู้ซื้อขาย

(๒) หลักประกันยอด ตามที่ ๔

(๓) สำเนาหนังสือรับรองความสามารถให้รับ พร้อมลายเซ็นอย่างถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการต้องรับ หรือใบแจ้งภาระค่าใช้จ่าย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ที่ออกให้เป็นลายเซ็นแบบในข้อ ๑.๔ (๖)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประมูลซื้อขายต้องแนบเอกสารแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารปูมภาร
รายการ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือมอบอำนาจให้บิบุคคลที่หันหน้าผู้ซื้อขาย
อิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะหักออกจากจำนวนให้ยกต้องครบถ้วน รวมทั้งต้องมีลายเซ็น
ของผู้ประมูลซื้อขายให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประมูลซื้อขายต้องเอกสารเป็นลายเซ็น ในแบบที่ระบุไว้ใน
ครบถ้วน ในกรณีที่ดำเนินการต่อให้เสนอราคาร่วมกันไม่ได้มีการทดสอบเดินเส้นประทุกครั้ง ไม่ต้องมีการ
ทดสอบเดือน จึงหักอุดหนุนรายได้จากการซื้อและขายต่อให้กับผู้ซื้อขาย ไม่ต้องมีการ
จากส่วนต่างรายการฐานรากชนิดเสากล่อง ระหว่างรายการต่อให้กับผู้ซื้อขาย ไม่ต้องมีการ
อนึ่ง หากเกิดกรณีที่ดำเนินการเป็นแบบที่หักอุดหนุนรายได้ หักอุดหนุนแบบที่หักอุดหนุน
เพิ่ม-ลด ให้ศึกษาความแตกต่างของจำนวนหักอุดหนุนรายได้ ณ วันปิดยอดคงเหลือรายการ

๔.๓ ผู้ประทังจะเสนอรายการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

“ผู้ประทังจะเสนอรายการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

๔.๔ ก่อนเขียนเอกสารประจำการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

“ก่อนเขียนเอกสารประจำการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

เมื่อท่านดำเนินการตามที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

คณะกรรมการประจำการที่ต้องดำเนินการตรวจสอบกุญแจห้องผู้ประทังจะเสนอรายการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

หากปรากฏว่าเป็นผู้ประทังจะเสนอรายการที่ไม่ได้ดำเนินการตามที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

“ผู้ประทังจะเสนอรายการที่ต้องดำเนินการให้สำเร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหมายเรียกในทำนองดังนี้

หากปรากฏต่อความก้ามภัยควรห้ามกระบวนการการเสนอราคาซึ่งดำเนินการตาม
บังคับการอนิกส์ประทับซองอันไม่อาจดำเนินการต่อไปได้แล้วสำหรับในเวลาที่ให้ทราบให้ทราบโดยทันที
ประกวดราคาจะดำเนินการเสนอราคา โดยมิให้ผู้เสนอราคาอันเป็นบุคคลทางการ
บุคคลอื่น และเมื่อได้ใช้ซองซึ่งมีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะไว้ติดอยู่บนซอง
เอกสารของการเสนอราคาที่ยังเหลืออยู่อันทำให้ก่อกระบวนการการเสนอราษฎร์บูรณะ
ภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประมวลราคาเห็นว่ากระบวนการการเสนอราษฎร์บูรณะ
หรือซองซึ่งทางไม่อาจแก้ไขได้ ประชานาคอมพ์กรรมการประมวลราคาจะดำเนินการเสนอราษฎร์บูรณะ
และดำเนินการต่อไปตามที่กำหนดโดยกระบวนการการประมวลราคาทั้งหมด ไม่ว่ามีสาเหตุใดๆ ก็ตาม

โดยกระบวนการประมวลราคาจะดำเนินการต่อไปได้ในกรณีที่ ๑ ระหว่างการ
ประมวลราคา เนื่องให้การประมวลราคา ให้ไปรษณีย์ส่งต่อทางราชการ

๑๗. ผู้ประดังซองเสนอราคาที่ได้รับการติดต่อให้เป็นผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะนี้
(๑) บัญชีคาดเดาที่แน่นอนที่สุดให้ในหน่วยนี้เดือนต่อเดือนในการซื้อและขาย ห้ามมิให้กา
หงอิ้วการอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาหัวขอหนังสือเสนอทางเทคนิค

(๒) ราคากลางต่ำของการประมวลราคาซึ่งดำเนินการตามอั้นการอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าต้น
จำนวนเงิน ๘,๙๘๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนเก้าหมื่นบาทถ้วนถ้วนห้าบาทถ้วน)

(๓) ราคาน้ำเสียงซึ่งเป็นราคาน้ำเสียงการซื้อขายที่ต่ำกว่าต้นการเสนอราษฎร์บูรณะ
รวมค่าใช้จ่ายทั่วไปไว้ด้วยแล้ว

(๔) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะ ที่ต้องแสดงต่อหน้าคณะกรรมการประมวลราษฎร์บูรณะ
ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะที่ออกตามบัญชี LOG IN ที่ระบุขับ

(๖) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะ ที่ LOG IN แล้วจะต้องดำเนินการเสนอราษฎร์บูรณะ
ที่เสนอราษฎร์บูรณะ ในกระบวนการประมวลราคาซึ่งดำเนินการตามอั้นการอนิกส์ จะต้องทำให้ราคากลางต่ำในการประมวล
ราคาและจะต้องเสนอต่อหน้าคณะกรรมการซื้อขาย (Minimum Bid) ในจำนวนต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)
จากราคากลางต่ำ ในการประมวลราคา และการเสนอราษฎร์บูรณะนี้ต้องไปต่อเสนอราษฎร์บูรณะ
ไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) หากราษฎร์บูรณะที่เสนอต่อแล้ว

(๗) ห้ามผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะที่เสนอต่อและการซื้อขายที่ต่ำกว่า
จะต้องยืนยันราคาน้ำเสียงที่ต้องให้บริการตลาดกลางอั้นการอนิกส์ ราคาน้ำเสียงซึ่งต้องชำระกับราษฎร์บูรณะห้ามตัดต่อ

(๘) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะที่ได้รับติดต่อให้เป็นผู้เสนอราษฎร์บูรณะ ต้องรับผิดชอบที่จะดำเนินการ
ให้บริการเสนอราษฎร์บูรณะ และท่านที่ใช้ประโยชน์ในการดำเนินการซื้อขายที่ต้องให้บริการตลาดกลางอั้นการอนิกส์
ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราษฎร์บูรณะ

(๙) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะที่ต้องเสนอราษฎร์บูรณะ

ในวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๐.๐๐ น.
เป็นต้นไป ทั้งนี้จะแจ้งนักงานยานแบบแข่งขัน เวลา และสถานที่เสนอราษฎร์บูรณะ (บก. ๐๐๔) ให้ทราบต่อไป

(๑๐) ผู้มีลายเซ็นของราษฎร์บูรณะสามารถติดต่อสอบถามได้ในระบบและวิธีการเสนอราษฎร์บูรณะ
ของผู้ให้บริการตลาดกลางอั้นการอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.procurement.go.th และผู้มีลายเซ็น
ของราษฎร์บูรณะต้องทำการทดสอบวิธีการเสนอราษฎร์บูรณะที่เรียบร้อยแล้วก่อนดำเนินการซื้อขาย
กับอั้นการอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

(๙)

๗.๔ หันตัวหรือรูปนาฬิกา

หลักประกันนี้จะถูกนำไปใช้ในมิถุนายนี้เป็นต้นไป ๑๒ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเอกสาร

หันจากข้อกฎหมายกันตามสัญญาด้านล่างนี้

๘. ค่าใช้จ่ายและการซ่อมแซม

ผู้ให้บริการที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารที่ดินใน ๖๐ วัน ตามแบบเลขที่ ๑๐๑๐๑/๑๘๕๐๐+ เอกสารเลขที่ ๑.๐๑๐ / ก.ก./๐๖๑+ เอกสารเลขที่ ๓.๐๐๒ / ก.ก./๐๖๑+ เอกสารเลขที่ ก.๕๗/เม.ย./๔๖ จำนวน ๑ หลัง ที่ ໄຊาพากานาดที่พักที่ สำนักหักดิบ ผู้ให้บริการที่ได้รับอนุญาตให้แบ่งออกเป็น ๘ ดาว จำนวน ๓๐๐ วัน ดังนี้

๘.๑ ดาวที่ ๑ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินเดือนอยู่อาศัย)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำหรับก่อสร้างและ

๘.๑.๑ ปรับที่ที่ปรับรวมก่อสร้าง และรื้อถอนเพื่อเตรียมการก่อสร้าง (ห้อง)

๘.๑.๒ ปั้นดิน, ทดสอบดิน

๘.๑.๓ สำรองเศษไม้ (ห้อง)

๘.๑.๔ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาหมุน

๘.๑.๕ ออกแบบปรับปรุงที่ที่อยู่ในอาคาร พัฒนาระบบป้องกันไฟฟ้า
ห้องนอนเด็กเริ่ด (กรอบเวลา ๖๐ วัน)

๘.๒ ดาวที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๕% (ร้อยละห้าสิบห้าของเงินเดือนอยู่อาศัย)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๒.๑ ห้องอาหาร ๕๘.

๘.๒.๒ ห้องลักขณ์ ๕๘. ห้องน้ำ

๘.๒.๓ ห้องน้ำรักษาสุขา

ห้องนอนเด็กเริ่ด (กรอบเวลา ๕๐ วัน)

๘.๓ ดาวที่ ๓ จำนวนเงิน ๒๕% (ร้อยละห้าสิบห้าของเงินเดือนอยู่อาศัย)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๓.๑ ห้องลักขณ์ - ห้อง ๒๖ กันสาด ห้องน้ำ

๘.๓.๒ ห้องน้ำไครท์ส์, บุกส์รูม ห้องน้ำรักษาสุขา

๘.๓.๓ ห้องน้ำรักษาสุขา

ห้องนอนเด็กเริ่ด (กรอบเวลา ๕๐ วัน)

๘.๔ ดาวที่ ๔ จำนวนเงิน ๓๓ % (ร้อยละหกสิบสามของเงินเดือนอยู่อาศัย)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๔.๑ ห้องน้ำรักษาสุขาในอาคาร

๘.๔.๒ ห้องน้ำในห้องน้ำสาธารณะ

๘.๔.๓ ห้องน้ำพิเศษ (ไม่มีห้องน้ำ)

ห้องนอนเด็กเริ่ด (กรอบเวลา ๓๐ วัน)

(๑)

๔.๕ ขั้นที่ ๔ งานนี้เป็น ๑๐ % (ร้อยละห้าสิบต่อหนึ่งสิบสี่ร้อยห้าสิบ)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๕.๑ ตัดแต่งที่น้ำดินด้วย
- ๔.๕.๒ ตัดลังบานประดุ - หน้าต่าง เด็กที่ได้รับอุปกรณ์บานหัน (ถูกหันดูดีเสียง)
- ๔.๕.๓ ติดตั้งตัวบานหัน
- ๔.๕.๔ เก็บเศษไม้ทิ้ง และติดตั้งตัวรับสวิทช์, ปลั๊ก ภายในห้อง
ห้องนอนและครัว (ทำงานเวลา ๑๐ วัน)

๔.๖ ขั้นที่ ๖ งานนี้เป็น ๘ % (ร้อยละแปดต่อหนึ่งสิบสี่ร้อยห้าสิบ)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๖.๑ บุกรถเข้าไปในแมลงน้ำ
- ๔.๖.๒ ก่อสร้างบ่อการดูด-ปั๊มน้ำ (ถูกหันดูดีระบบปั๊มน้ำเสียง)
- ๔.๖.๓ ติดตั้งฐานตัวบันและอุปกรณ์
- ๔.๖.๔ ก่อสร้างทางเดินบานหันร่องทาง
ห้องนอนด้านซ้าย (ทำงานเวลา ๑๐ วัน)

๔.๗ ขั้นที่ ๗ งานนี้เป็น ๖ % (ร้อยละหกต่อหนึ่งสิบสี่ร้อยห้าสิบ)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๗.๑ ตกแต่งห้องน้ำ
- ๔.๗.๒ ติดตั้งบานประดุ - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์
- ๔.๗.๓ ทาสีห้องน้ำ
- ๔.๗.๔ ติดตั้งงานกระจก
ห้องนอนและครัว (ทำงานเวลา ๑๐ วัน)

๔.๘ ขั้นที่ ๘ (ขั้นสุดท้าย) งานนี้เป็น ๑๖ % (ร้อยละหกสิบหกต่อหนึ่งสิบสี่ร้อยห้าสิบ)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๘.๑ ติดตั้งเครื่องไฟฟ้า, สวิตช์, ปลั๊ก พร้อมอุปกรณ์ และงานระบบไฟฟ้า
- ๔.๘.๒ ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล
- ๔.๘.๓ ติดตั้งครุภัณฑ์
- ๔.๘.๔ ทาสี
และติดตั้งงานกระจกห้องน้ำ ห้องนอนและครัว ครบถ้วน ถูกหันดูดีระบบ
รายการและสิบสี่ร้อยหกประการ รวมทั้งทำความสะอาดบ้านให้เรียบร้อย
(ทำงานเวลา ๔๐ วัน)

๕. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสิบสี่ร้อยห้าสิบ ๕๙.๗๙ ล้านบาทในสิบห้าร้อยหกสิบสี่ ๐.๑๐ ชั่วโมงต่อห้อง
ห้อง

(๑๙)

ให้ตั้งอยู่แบบปรับรากา (ค่า 10) ให้ฐานและวิธีการนวยในการก่อสร้างและการ
สูตรการปรับรากา (ฐานค่า 10) จะต้องทำให้เสร็จทันที่กากหนังไว้ในวันเดียวกันที่กากหนัง
ไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่จัดให้ไม่เกินหกเดือนไปโดยจะให้สิทธิของพาร์ทเนอร์ที่ได้ลงนาม

๓๓. น้ำครุภานมีปีช้าง

เมื่อจังหวัดอุบลราชธานี ให้ค่าเชื้อถือให้เป็นน้ำครุภานมีปีช้าง ให้ก่อสร้างตามประการนี้แล้ว ผู้มีสิทธิ์เสนอรายการที่ก่อสร้างต่อไปในการปฏิบัติงานก่อสร้างที่ดินด้วย ผู้มีสิทธิ์เสนอ
รายการจะต้องมีและใช้ผู้ดูแลการทดสอบมาตรฐานมีปีช้างจาก คณะกรรมการการก่อสร้างมาตรฐานและทดสอบ
ผู้มีสิทธิ์เสนอจะต้องมีและทดสอบกับคณะกรรมการที่กากหนังการก่อสร้าง หรือผู้มีสิทธิ์เสนอจะต้องเป็น ปว. ปว.
และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้าร่วมการก่อสร้างให้ในที่ท่านได้ท่านได้รับอนุมัติ ๑๐
ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีปีช้างเข้าบันทึกต่อหน้า ๑ คน ในพื้นที่การก่อสร้างที่ดินนี้

๓๓.๑ ช่างไม้อา

๓๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๓๓.๓ ช่างก่อสร้าง

๓๓.๔ ช่างไวนิล

๓๔. การปฏิบัติความถูกกฎหมายและระเบียบ

ในการก่อสร้างจะต้องดำเนินการโดยทันที ผู้รับผิดชอบก่อสร้างจะต้องนำเอกสารที่กากหนังและ
ระเบียบไปให้กากหนังไว้โดยเคร่งครัด



รายละเอียดสัญญาปรับราคาก่อสร้าง

แบบท้ายประการดังนี้ทั้งหมด ๑๗ หน้า ๓๐ เมธอน ๒๕๖๘

เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงใหม่

๑. เมื่อไหร่และหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคาก่อสร้างที่ก่อสร้างตามสัญญา รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมที่ เนื่องจากการก่อสร้างตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญา และภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่ต้องจ่ายค่างานในสักษณะของค่าแรงที่หักภาษี รวมถึงค่าเดินทางและค่าที่พักที่หักภาษี เป็นจำนวนที่หักภาษีที่อยู่ในสัญญาและภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่ต้องจ่ายค่าแรงที่หักภาษี

๒. สัญญาแบบปรับราคาก่อสร้างที่หักภาษีในสัญญาที่ก่อสร้างตามสัญญา มีลักษณะ เชิงจัดที่เขียนโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ ที่ไม่ชอบด้วยกฎหมายจะถูกยกเว้น สำหรับกรณีที่ผู้รับเหมาโดยวิธีอื่น ให้ใช้หักภาษีตามกฎหมาย

๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาก่อสร้างที่หักภาษีและประการให้ผู้รับเหมาทราบเพื่อ ในการประการปรับราคาก่อสร้างและหักภาษีในสัญญาที่ก่อสร้างที่หักภาษี ทั้งการคิดประมาณของงานก่อสร้าง ศูนย์ และวิธีการคำนวณที่ใช้ในการปรับเปลี่ยนค่างานที่หักภาษี

ในการนี้มีงานก่อสร้างทางประการในงานที่ก่อสร้างที่หักภาษี จะต้องมาประมาณการก่อสร้างที่หักภาษี ประเภทให้ชัดเจน ตามสักษณะของงานก่อสร้างนั้นๆ และให้แสดงถึงที่ก่อสร้างที่หักภาษี

๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาก่อสร้างที่หักภาษี เรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับเหมาได้รับทราบความต้องการ หากหักภาษีที่หักภาษี ผู้รับเหมาไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างที่หักภาษีให้ใช้เพื่อไปลดลงในการนี้ผู้รับเหมาที่หักภาษี เงินเดือนจาก ผู้รับเหมาที่หักภาษีที่เป็นผู้สัญญาเรียกเงินเดือนหักภาษีให้หักเดือนตามที่หักภาษี แล้วแต่กรณี

๕. การพิจารณาค่างานเดือนหักภาษีและภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่หักภาษี ของสัญญาแบบปรับราคาก่อสร้างที่หักภาษี ต้องได้รับการตรวจสอบและตีความจากสำนักงานประมาณการและให้มีการ พิจารณาในวิธีด้วยของสำนักงานประมาณการเป็นที่แน่นอน

๒. ประการงานก่อสร้างและอุปกรณ์ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาก่อสร้าง

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่หักภาษีให้คำนวณตามกฎระเบียบ

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนด

P = ราคาก่อสร้างที่หักภาษีของภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่หักภาษี

PO = ราคาก่อสร้างที่หักภาษีที่หักภาษีตามสัญญาได้ หรือภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่หักภาษีในสัญญาที่หักภาษี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักภาษี ๑% เมื่อต้องเพิ่มภาระสำหรับตัวผู้รับเหมาที่หักภาษี เพิ่ม ๑% เมื่อต้องการเรียกค่างานเดือน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากกฎระเบียบประมาณการและภาระของที่หักภาษี

หมายเหตุ • งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ห้องอาคาร เช่นที่ทำการโรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย ห้องประชุม อัพจันทร์ ขัมเนเชี่ยม สร้างว่าบ้าน โรงอาหาร ศาลาพักผ่อน โรงงาน ร้าน เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

๑.๑ ไฟฟ้าของอาคารบรรจุสิ่งของจำเป็น ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลแบบ แสงระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

๑.๒ ประปาของอาคารบรรจุสิ่งของจำเป็น ไม่ว่าจะเป็นระบบประปาภายในบริเวณ

๑.๓ ระบบห้องหรือระบบสายพ่างๆ ที่ติดต่อฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ห้องปั้นอากาศห้อง กําช

สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายส่งฟ้าฯ

๑.๔ ทางระบายน้ำของอาคารชนิดการระบายน้ำโดยสายยาง

๑.๕ ส่วนประกอบที่ดำเนินการรับอาคาร เอกายานหัวที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้าง หรือ ประกอบ

พร้อมกับการก่อสร้างอาคาร ไม่ว่าจะด้วยเครื่องจักร หรือเครื่องมืออื่นที่นำมาประกอบห้องต้อง เช่น ตู้ไฟ หรืออย่างอื่นๆ หรือชุดบ้าน หรือบ้านรับอาคาร ห้องน้ำฯ

๑.๖ ทางเดินเท้ารอบอาคาร ศูนย์ ศูนย์ห้องน้ำ ห้องน้ำ ห้องน้ำ ห้องน้ำฯ

ใช้สูตร $K = 0.64 + 0.04 It/Io + 0.00 Ct/Co + 0.00 Mt/Mo + 0.00 St/So$

ค่าปริมาณที่ใช้คำนวณความต้องการที่ต้องห้ามในโครงการทั่วไป

K = ESCALATION FACTOR

It = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ตัวบัญชีเงินเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ตัวบัญชีเงินเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

ประกวดราคา

St = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Gt = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

At = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Ao = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Et = ตัวบัญชีราคากลางที่นำไปใช้ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

EO	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างก่อสร้างและปรับปรุงภายในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
Ft	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างก่อสร้างและปรับปรุงภายในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
Fr	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างก่อสร้างและปรับปรุงภายในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
ACT	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างก่อสร้างและปรับปรุงภายในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
ACo	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างก่อสร้างและปรับปรุงภายในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
PVCT	=	ตั้งบีราคาก่อสร้าง PVC ในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
PVCo	=	ตั้งบีราคาก่อสร้าง PVC ในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
GIPt	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างห้องน้ำห้องน้ำในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
GIPo	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างห้องน้ำห้องน้ำในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
PET	=	ตั้งบีราคาก่อสร้าง HYDENSITY POLYETHYLENE ในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
PEO	=	ตั้งบีราคาก่อสร้าง HYDENSITY POLYETHYLENE ในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
Wt	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างไฟฟ้าในที่ดินที่เปิดออกประการครัว
Wo	=	ตั้งบีราคาก่อสร้างไฟฟ้าในที่ดินที่เปิดออกประการครัว

ก. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑. การคำนวณค่า K จากกระบวนการซื้อขายของน้ำฯ ให้ใช้สำหรับตั้งบีราคาระบุรุษและรับเหมา กระบวนการผลิตชิ้น โดยใช้ฐานของปี ๒๕๕๐ เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
๒. การคำนวณค่า K สำหรับการมีที่มีการต่อสร้างทางสาธารณะการรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันทั้งหมด ค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ใช้เดือนตามที่กำหนดของรายงานนี้ และซึ่งดำเนินต่อไปอยู่กับผู้รับเหมาต่อไป กำหนดครึ่ง
๓. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เดือนปี ๒๕๖๐ สำหรับทุกชนิดงานโดยไม่มีการปิดภาคฤดูร้อน กำหนดให้หักเดือนกันยายน (เปรียบเทียบ) ให้เป็นเดือนปีพิเศษ แม้ว่าจะดำเนินต่อไปอยู่กับผู้รับเหมาต่อไปน้ำหนึ่ง สัมภันธ์นั้น
๔. ให้พิจารณาในส่วนที่รับเหมาต่อการต่อสร้างที่ผู้รับผิดชอบทั้งหมดที่ต้องดำเนินการต่อไป K ตามสูตรสำหรับก่อสร้างน้ำฯ ในที่ดินที่ส่งมอบมาให้ดำเนินการในปีเดียวกัน ไม่เกิน ๔๖ ชั้นไปโดยน้ำเฉพาะส่วนที่เกิน ๔๖ มาคำนวณปรับเพิ่มหน่วยต่อค่าว่างงานแต่ละแห่ง (โดยไม่เกิน ๔๖ แห่งให้)
๕. ในการมีที่ผู้รับผิดชอบต่อการต่อสร้างให้เพิ่มน้ำหนักตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความต้อง ของผู้รับผิดชอบค่า K ตามสูตรค่า A ที่จะนำมากำหนดในการคำนวณห่างงานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุ สัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานไว้ แม้ว่าต่อไปค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
๖. การจ่ายเงินแต่ละช่วงให้เข้าบัญชีห่างงานที่ผู้รับผิดชอบที่ได้แต่ละช่วงตามสัญญาไปก่อนเข้าบัญชีห่างงาน เพิ่มหรือค่างานคงคลังซึ่งจะคำนวณให้ต่อเมื่อทราบตั้งบีราคาระบุรุษก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ ส่งมอบงานจากนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อกำนัณให้มีให้ตรวจสอบความตกลงเรื่องการเงินกับผู้รับ งบประมาณ