



ประกาศจังหวัดอุทัยธานี

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอนงค์ประสงค์ (แบบแพทบี้แพนไทย)
เป็นอาคาร คลส. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร โรงพยาบาลทับทัน ตำบลทับทัน
อำเภอทับทัน จังหวัดอุทัยธานี ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

ด้วย จังหวัดอุทัยธานี มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
การก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอนงค์ประสงค์ (แบบแพทบี้แพนไทย) เป็นอาคาร คลส. ๒ ชั้น
พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร โรงพยาบาลทับทัน ตำบลทับทัน อำเภอทับทัน จังหวัดอุทัยธานี
๑ หลัง ตามแบบเลขที่ ๙๖๓๗ +เอกสารเลขที่ ข.๒๕๓/ก.ย./๕๗ ของกองแบบแผน กรมสนับสนุน
บริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

ราคากลางของการจ้างก่อสร้างในการประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๑,๕๗๕,๔๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอราคาฐานรากชนิดรองรับด้วยเสาเข็มเจาะระบบแห้ง
ขนาด Ø ๐.๔๐ เมตร ความลึกปลายเสาเข็ม (Pile Tip) อยู่ที่ระดับ ๑๘.๐๐ เมตร จากระดับดินขณะ
เจาะสำรวจ รับน้ำหนักบรรทุกปลดภัยได้ไม่น้อยกว่า ๕๐ ตัน/ตัน และราคากลางของทางราชการ ไม่ถือว่า
ผู้พันที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องพิจารณาราคาไปตามนั้น ผู้ประสงค์จะเสนอราคา จะต้องรับผิดชอบ
ในการทดสอบแบบคำนวนราคางานเอง และจะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือ
เรียกร้องค่าก่อสร้างภายหลังมิได้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการ
ทางอิเล็กทรอนิกส์

๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทึ้งงานของทางราชการ
และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทึ้งงานตามระเบียบ
ของทางราชการ

๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคายื่น
และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกวดราคาจ้าง
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๔. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารซึ่หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอม
ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้ศาลสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๕. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประ耒ทเดียวกันกับงานที่
ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๒๕,๑๒๐ บาท (สี่ล้านเจ็ดแสน-
สองหมื่นห้าพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ
หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็น
นิติบุคคลใหม่ จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา ส่วนคุณสมบัติด้าน^๑
ผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ที่เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงาน
ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒)

กรณีผู้ประسังค์จะเสนอราคาเป็นกิจกรรมค้าที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจกรรมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคา กับทางราชการและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมของ ประกวดราคากิจกรรมค้านี้ สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของ กิจกรรมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

๖. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๗. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๘. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

กำหนดคุณภาพที่ก่อสร้าง

ในวันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๑๐.๓๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. ณ โรงพยาบาลทัพทัน ตำบลทัพทัน อำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี ผู้ที่ไม่เป็นคุณภาพที่ก่อสร้างและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดตามวันและเวลาที่กำหนด ถือว่ารับทราบและมีอนุหนึ่งได้เป็นคุณภาพที่แล้ว

กำหนดยื่นของประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

ในวันที่ ๒๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๑๗.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๙.๐๐ น. ณ สถานที่กลาง รับและเปิดของประกวดราคากลางจังหวัดอุทัยธานี ชั้น ๒ และจะแจ้งผลการพิจารณา คัดเลือกเบื้องต้นให้ทราบเป็นการเฉพาะราย ในวันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

กำหนดเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

ในวันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๙๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สถานที่เสนอราคา ศาลากลางจังหวัดอุทัยธานี ชั้น ๑

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารประกวดราคากิจกรรมค้าจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ได้ในราคาก่อสร้าง ๔,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ได้ที่งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป (ชั้น ๒) สำนักงานสาธารณสุข จังหวัดอุทัยธานี ระหว่างวันที่ ๑๘ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๙ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๓๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.uthaihealth.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๖๕๑ ๑๕๖๕ ต่อ ๒๐๓ ในวันและเวลา的工作

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒

(นายวิศิษฐ์ คุรัตนเวช)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

เอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ E ๗๗ /๒๕๕๘
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอเนกประสงค์ (แบบแพทย์แผนไทย)
เป็นอาคาร คลล. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร โรงพยาบาลทัพทัน ตำบลทัพทัน
อำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
ตามประกาศจังหวัดอุทัยธานี ลงวันที่ ๑๗ เดือนธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๗

ด้วย จังหวัดอุทัยธานี ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “จังหวัด” มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอเนกประสงค์ (แบบแพทย์แผนไทย) เป็นอาคาร คลล. ๒ ชั้น
พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร โรงพยาบาลทัพทัน ตำบลทัพทัน อำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี
๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๑.๑ แบบอาคารส่งเสริมสุขภาพและอเนกประสงค์ (แบบแพทย์แผนไทย)

แบบเลขที่ ๙๖๓๗ จำนวน ๓๕ แผ่น

๑.๑.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอเนกประสงค์
(แบบแพทย์แผนไทย) แบบเลขที่ ๙๖๓๗ โรงพยาบาลทัพทัน

จังหวัดอุทัยธานี เอกสารเลขที่ ข.๒๕๓/ก.ย./๕๗ จำนวน ๕ แผ่น

๑.๑.๓ มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ.๒๕๕๓ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๔ รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์มาตรฐาน

เอกสารเลขที่ ก.๑๗๙/ก.ย./๕๗ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๕ รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอุปกรณ์น้ำเสีย

เอกสารเลขที่ ก.๑๗๙/ก.ย./๕๗ และรายละเอียดการทาสีอาคาร

เอกสารเลขที่ ก.๑๔๔/ก.ย./๕๗ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๖ ข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาร์เจาะระบบแห้ง (DRY PROCESS)

เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๗ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๗ รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๗ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๘ รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา

เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๗ และรายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะ

ถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK)

เอกสารเลขที่ ก.๑๗๙/ก.ย./๕๗ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา

๑.๔ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑.๕ แบบสัญญาจ้าง (แบบปรับราคาได้)

๑.๖ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันของ

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๗ สูตรการปรับราคา

๑.๘ บทนิยาม

- (๑) ผู้ประسังค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
- (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๑.๙ แบบบัญชีเอกสาร

- (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
- (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๑๐ รายละเอียดการคำนวณราคางานก่อสร้างตาม BOQ (Bill Of Quantities)

(รายละเอียดการคำนวณราคางานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสังค์จะเสนอราคาได้รู้ข้อมูล
ได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนตรวจดูได้)

๒. คุณสมบัติของผู้ประสังค์จะเสนอราคา

๒.๑ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒.๒ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทึ้งงานของ
ทางราชการ และได้แจ้งเวียนซื้อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิตบุคคล หรือบุคคล อื่นเป็นผู้ทึ้งงาน
ตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสังค์จะเสนอ
ราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสังค์จะเสนอราคา กับผู้ให้บริการตลาด
กลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ
อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘

๒.๔ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธ
ไม่ยอมซื้อขายไทย เว้นแต่ระบุผลของผู้ประสังค์จะเสนอราคาได้มำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกัน เช่นวันนี้

๒.๕ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิตบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน
กับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๒๕,๑๒๐ บาท (สี่ล้าน-
เจ็ดแสนสองหมื่นห้าพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ
ส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงาน
เอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิตบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้า
ที่จดทะเบียนเป็นนิตบุคคลใหม่ จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา
ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ที่เข้าร่วมค้ามาใช้แสดง
เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

กรณีผู้ประสังค์จะเสนอราคาเป็นกิจการร่วมค้าที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิตบุคคลใหม่
นิตบุคคลแต่ละนิตบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร
ประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้
ผู้ร่วมค้ารายได้รายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคา กับทางราชการและแสดงหลักฐานดังกล่าวมา
พร้อมของประกวดราคา กิจการร่วมค้านั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงาน
ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเงินสดก็ได้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประස่งค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประส่งค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน์จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประส่งค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดายังไหร่ওคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประส่งค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประส่งค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะ เป็นผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดายที่มิใช่สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) จำนวน ๓ ชุด

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอาการแสดงบัตรตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประส่งค์จะเสนอราคา มอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๓) หลักประกันของ ตามข้อ ๕

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง และสำเนาสัญญาจ้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีรายการก่อสร้าง

(๖) แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประสังค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน นับแต่วันยื่นยันราคาสุดท้าย โดยภายใต้กำหนดยืนราคา ผู้ประสังค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบหากที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจังหวัดอุทัยธานีให้เริ่มทำงาน

๔.๕ ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียดฯลฯ ให้ถูกต้องและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสังค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำนวนหนึ่งช่องถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคากำลังโครงการ โดยระบุไว้ที่หน้าของว่า “เอกสารประกวดราคากำลังโครงการประกวดราคากำลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ E ๗ /๒๕๕๘ ยื่นต่อกomite ประกวดราคากำลังโครงการ” ในวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ณ สถานที่กลาง รับและเปิดของประกวดราคากำลัง จังหวัดอุทัยธานี ชั้น ๒

เมื่อพ้นกำหนดเวลาที่ยื่นเอกสารประกวดราคากำลังด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคากำลังดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสังค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้ประสังค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสังค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสังค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๒.๓ ณ วันประกาศประกวดราคากำลังด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตาม ข้อ ๓.๒ และแจ้ง ผู้ประสังค์จะเสนอราคแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของหนทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับหรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้ประสังค์จะเสนอราครับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่ามีผู้ประสังค์จะเสนอราคากำลังทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสังค์จะเสนอราคารายนั้นออกจากเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาและจังหวัดอุทัยธานี จะพิจารณาลงโทษผู้ประสังค์จะเสนอราคาก่อนหรือผู้มีสิทธิเสนอราคากดังกล่าว เป็นผู้ทิ้งงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์ จงเสนอราคา ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคายื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน ระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคา กับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรมหรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่ง ตักกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดทำพัสดุภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดทำให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่ากระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ประสนข้อขัดข้องจนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดได้คณะกรรมการ ประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมิให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคางับปะหรือติดต่อสื่อสารกับ บุคคลอื่น และเมื่อนำมาใช้ข้อขัดข้องแล้วจะให้ดำเนินกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายใน เวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสั่งสุดกระบวนการเสนอราคา ภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้โดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลา และสถานที่เพื่อรื้อต้นกระบวนการประกวดราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคากลุ่มราย ที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคางานสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการ ประกวดราคา เพื่อให้การประกวดราคาฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาก็จะต้องปฏิบัติตามนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยืนมาร่วมกับของข้อเสนอทางเทคนิค
- (๒) ราคางานสูงของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องเริ่มนับที่ จำนวนเงิน ๑๙,๘๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)
- (๓) ราคาน้ำที่เสนอจะต้องเป็นราคาน้ำรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาน้ำหรือผู้แทน จะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

- (๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาน้ำหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ
- (๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาน้ำหรือผู้แทน ที่ LOG IN แล้วจะต้องดำเนินการเสนอราคากโดยราคาน้ำที่เสนอราคาน้ำในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคางานสูงสุดในการประกวด ราคาน้ำและจะต้องเสนอลดราคาน้ำขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) จากราคางานสูงสุดที่เสนอราคาน้ำครึ่งละไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) จากราคาน้ำครึ่งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

- (๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคากดอนการเสนอราคาน้ำและเมื่อการประกวดราคาเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาน้ำต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาน้ำที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาน้ำที่เสนอหลังสุด
- (๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาน้ำที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคา ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ ให้บริการเสนอราคาน้ำทางอิเล็กทรอนิกส์ และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคาน้ำ

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา
ในวันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น.
เป็นต้นไป ทั้งนี้จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้งวัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (บก. ๐๐๔) ให้ทราบต่อไป
(๑๐) ผู้มีสิทธิเสนอราคางานรถศึกษาและทำความสะอาดเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา
ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.e-procurement.go.th และผู้มีสิทธิ
เสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงวันกำหนดวันเสนอราคาที่เว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาด
กลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

๕. หลักประกันของ

ผู้ประสรงจะเสนอราคาต้องวางแผนหลักประกันของพร้อมกับการยื่นของเอกสารทางด้านเทคนิค^๑
จำนวนเงิน ๕๘๐,๖๔๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลา
การค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นของข้อเสนอทางด้านเทคนิครอบคุณไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยใช้
หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่จังหวัดอุทัยธานี โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นของ
เอกสารทางด้านเทคนิคหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทยตามแบบหนังสือค้ำประกัน

ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับ^๒
อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคาร
แห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งข้อความให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือ
ค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

๕.๕ พันธบตรรัฐบาลไทย โดยผู้ประสรงจะเสนอราคาจะต้องนำพันธบตรดังกล่าว^๓
ไปจดทะเบียนการใช้พันธบตรเป็นประกันที่ธนาคารแห่งประเทศไทยก่อนนำมาระบุเป็นหลักประกัน

หลักประกันของตามข้อนี้ จังหวัดอุทัยธานีจะคืนให้ผู้ประสรงจะเสนอราคากลับผู้ค้ำประกัน
ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ประสรงจะเสนอราคายังที่
คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาได้พันจาก
ข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ จังหวัดอุทัยธานี
จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวมเป็นเกณฑ์

๖.๒ หากผู้ประสรงจะเสนอราคาย่อมคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่น
หลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง
อิเล็กทรอนิกส์ ไม่ถูกต้อง ตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสรง
จะเสนอราคายังนี้ เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสาร
ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญ ทั้งนี้ เนพะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่า
จะเป็นประโยชน์ต่อจังหวัดอุทัยธานีเท่านั้น

๖.๓ จังหวัดอุทัยธานี ลงนามิพิจารณาประกาศของผู้ประสองค์จะเสนอราคากลางต่อไปนี้

(๑) **ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสองค์จะเสนอราคายืนในบัญชีผู้รับเอกสารประกรราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของจังหวัดอุทัยธานี**

(๒) **เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกรราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประสองค์จะเสนอราคายื่น**

๖.๔ ในกรณีการประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในการทำสัญญาคณะกรรมการประกรราคา หรือจังหวัดอุทัยธานีมีสิทธิให้ผู้ประสองค์จะเสนอราคากำชับข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสองค์จะเสนอราคากลาง จังหวัดอุทัยธานี มีสิทธิที่จะไม่รับราคากลางที่ไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ จังหวัดอุทัยธานี ทรงไว้วังสิทธิที่จะไม่รับราคากลางสุด หรือราคานึงราคากลาง หรือราคากลางที่เสนอหักหมัดกีด้วย แล้วอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาหักนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของจังหวัดอุทัยธานี เป็นเด็ดขาดผู้ประสองค์จะเสนอราคากลางจะเรียกร้องค่าเสียหายได้ ไม่ได้ รวมทั้งจังหวัดอุทัยธานีจะพิจารณา ยกเลิกการประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้ประสองค์จะเสนอราคากลางเป็นผู้ทั้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากลางที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากลางทำให้ไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดากล่าวติดบุคคลอื่นมาเสนอราคากลาง เป็นต้น

ในการนี้ที่ผู้มีสิทธิเสนอราคายืนที่เสนอราคากลางสุด เสนอราคากลางค่าเดียวกันหมดทุกประกรราคากลาง ดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกรราคาหรือจังหวัดอุทัยธานี จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคายืนนั้น ซึ่งแจ้งและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคากลางสามารถดำเนินงานตามการประกรราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้จังหวัดอุทัยธานี มีสิทธิที่จะไม่รับราคากลางผู้มีสิทธิเสนอราคายืนนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ว่าผู้ประสองค์จะเสนอราคากลางที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากลางที่มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้มีสิทธิเสนอราคายื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วัน ประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากลางที่ทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคายื่นเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘ จังหวัดมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคากลาง และจังหวัดอุทัยธานี จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคายืนเป็นผู้ทั้งงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกรราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างดังระบุในข้อ ๑.๕ กับจังหวัดภัยใน ๗ วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางแผนและกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากัน ร้อยละ ๕ ของราคากลางที่ประกรราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้จังหวัดอุทัยธานียึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่จังหวัดอุทัยธานี โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา
หรือก่อนหน้านี้ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์
ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศ
ของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งข้อความให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้
ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๕ พันธบตรรัฐบาลไทย โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องนำพันธบตร
ดังกล่าวไปจดทะเบียนการใช้พันธบตรเป็นประกันที่ธนาคารแห่งประเทศไทยก่อนนำวางเป็นหลักประกัน
หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีกำหนดเบี้ยภัยใน ๑๕ วัน นับตั้งจากวันที่คุ้มสัญญา
พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

จังหวัดอุทัยธานีจะจ่ายเงินค่าจ้างงานก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอนุรักษ์ธรรมชาติ
(แบบแพทเทิร์นแผนไทย) เป็นอาคาร คสล. ๒ ชั้น ที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร ที่ โรงพยาบาลทัพทัน
ตำบลทัพทัน อำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี จำนวน ๑ หลัง ตามแบบเลขที่ ๙๖๓๗+เอกสารเลขที่
๑.๒๔๗/ก.ย./๕๗ ของกองแผน กกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข โดยแบ่งออก
เป็น ๗ งวด จำนวน ๓๖๐ วัน ดังนี้

๘.๑ งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๕ % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมงานการก่อสร้าง และ

๘.๑.๑ ณ วันที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการก่อสร้าง แล้วรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)

๘.๑.๒ ปักผัง, ทดสอบคิด

๘.๑.๓ ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)

๘.๑.๔ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ

๘.๑.๕ หล่อคอนกรีต ชั้นที่ ๑

๘.๑.๖ หล่อเสารับคานชั้นที่ ๒

๘.๑.๗ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้างชั้นที่ ๑

๘.๑.๘ หล่อบันไดและทางลาดชั้นที่ ๑

๘.๑.๙ ทำระบบป้องกันและกำจัดปลวกภายในอาคาร

๘.๑.๑๐ หล่อถังเก็บน้ำได้ดิน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๙๐ วัน)

๘.๒ งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๒% (ร้อยละสิบสองของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๒.๑ หล่อคอนกรีต ชั้นที่ ๒

๘.๒.๒ หล่อคันสาด คสล. ชั้นที่ ๒

๘.๒.๓ หล่อเสารับคานชั้นหลังคา

๘.๒.๔ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้างชั้นที่ ๒
 ๘.๒.๕ หล่ออุบันตุขึ้นชั้นที่ ๒
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๘.๓ งานที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๕% (ร้อยละสิบสี่ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๘.๓.๑ หล่อคาน - พื้น และกันสาด ชั้นหลังคา
- ๘.๓.๒ ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา
- ๘.๓.๓ ก่ออิฐปูนนังชั้นที่ ๑
- ๘.๓.๔ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้นที่ ๑ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
- ๘.๓.๕ สถาปัตย์ภายในชั้นที่ ๑
- ๘.๓.๖ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๑
- ๘.๓.๗ เดินท่อร้อยสายไฟ ปลั๊ก สวิตช์ ชั้นที่ ๑
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๘.๔ งานที่ ๔ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๘.๔.๑ ก่ออิฐปูนนังส่วนที่เหลือ
- ๘.๔.๒ สถาปัตย์ภายในส่วนที่เหลือ
- ๘.๔.๓ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างชั้นที่ ๒ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
- ๘.๔.๔ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๒
- ๘.๔.๕ งานทำผิวน้ำพื้นหินขัดกับที่ (โดยการขัดครั้งที่ ๑) ชั้นที่ ๑
- ๘.๔.๖ เดินท่อร้อยสายไฟ ปลั๊ก สวิตช์ ชั้นที่ ๒
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๘.๕ งานที่ ๕ จำนวนเงิน ๑๑ % (ร้อยละสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๘.๕.๑ งานสถาปัตย์นอก
- ๘.๕.๒ งานติดตั้งฝ้าเพดาน (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่นๆ)
- ๘.๕.๓ งานเดินสายไฟพื้นภายในอาคาร พร้อมทั้งฝังกล่องสวิตช์, ปลั๊ก
- ๘.๕.๔ งานปูกระเบื้องและบุผนังห้องน้ำ
- ๘.๕.๕ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม
- ๘.๕.๖ งานทำผิวน้ำพื้นหินขัดกับที่ (โดยการขัดครั้งที่ ๑) ชั้นที่ ๒
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๘.๖ งานที่ ๖ จำนวนเงิน ๑๖ % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๘.๖.๑ งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์
- ๘.๖.๒ งานตกแต่งผิวน้ำพื้น-ผนัง
- ๘.๖.๓ ติดตั้งครุภัณฑ์
- ๘.๖.๔ ทาสีรองพื้น

- ๔.๖.๕ ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ
 ๔.๖.๖ ติดตั้งงานสุขภัยทั่วไปรวมอุปกรณ์
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๔.๗ งวดที่ ๗ (จากสุดท้าย) จำนวนเงิน ๒๕ % (ร้อยละยี่สิบห้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๗.๑ ติดตั้งอุปกรณ์ควบโคม ปลั๊ก สวิทช์ และงานระบบไฟฟ้า
 ๔.๗.๒ ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล
 ๔.๗.๓ ติดตั้งงานกระจก
 ๔.๗.๔ ทดสอบงานระบบ
 ๔.๗.๕ ทาสี
 ๔.๗.๖ ทำความสะอาดบ้านและกำจัดปลวกภายนอกอาคาร
 และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
 รายการและสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย
 (กำหนดเวลา ๗๐ วัน)

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้าง (แบบปรับราคาได้) ข้อ ๑๘ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐
 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือ
 ทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๕ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่
 เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถ้วนจากวันที่จังหวัดอุทัยธานีรับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับ
 จัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากการเงินประมาณรายจ่ายประจำปี
 พ.ศ.๒๕๕๘ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๑๑,๘๑๒,๘๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านแปดแสนหนึ่งหมื่น-
 สี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อจังหวัดอุทัยธานี ได้รับการอนุมัติเงินค่าก่อสร้าง
 จากงบประมาณ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ แล้วเท่านั้น และกรณีไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ รายจ่ายประจำปี
 พ.ศ.๒๕๕๘ จากสำนักงานงบประมาณ เพื่อการจัดหาดังกล่าว จังหวัดอุทัยธานี สามารถยกเลิกการจัดหาได้

ราคากลางของงานก่อสร้างอาคารส่งเสริมสุขภาพและอนุรักษ์ (แบบแพทย์แผนไทย)
 เป็นอาคาร คลส. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๖๗๘ ตารางเมตร โรงพยาบาลทัพทัน ตำบลทัพทัน
 อำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี จำนวน ๑ หลัง ใน การประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
 เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๑,๕๗๘,๘๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อจังหวัดอุทัยธานีได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายトイให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามายังต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเดือนที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคางานนี้เป็นผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามายังต่างประเทศต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชยนาวีภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้าง สั่ง หรือ ซื้อ ของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

๑๑.๓ ผู้ประสังค์จะเสนอราคางานนี้ได้ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อจังหวัดอุทัยธานีแล้ว จะถอนตัวออกจากประกวดราคามิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากล่าวต้องเข้าร่วมเสนอราคากับวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดใน ข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น จังหวัดอุทัยธานีจะรับหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันทีและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ทั้งงานได้หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๑๑.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคางานนี้จังหวัดอุทัยธานีได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญารือข้อตกลงภายนอกเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๗ จังหวัดอุทัยธานีจะรับหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทั้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๕ จังหวัดอุทัยธานีสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคัดังระบุในข้อ ๑.๗ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ใช้สัญญาแบบปรับราคา (ค่า K) ใช้สูตรและวิธีคำนวณในการก่อสร้างอาคาร

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดให้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายอрокไปโดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุใน ข้อ ๑.๗

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดอุทัยธานี ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายได้ให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้าง ก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาก็ต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคาก็ต้องมีและใช้ผู้ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานสถาบันของ ทางราชการและสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีคุณบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถานบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ๓.๑ ช่างไฟฟ้า
- ๓.๒ ช่างก่อสร้าง
- ๓.๓ ช่างเครื่องกล
- ๓.๔ ช่างสุขาภิบาล

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด



รายละเอียดสัญญาปรับราคา ก่อสร้าง
แบบท้ายประกาศจังหวัดอุทัยธานี ลงวันที่ ๑๙ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

เงื่อนไขหลักเกณฑ์ประมวลกฎหมายก่อสร้างสูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับการก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุน และหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

๒. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคากลางประจำเดือนที่จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดซองประมวลกฎหมายก่อสร้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคานแทน

๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบเช่น ในการประมวลกฎหมายก่อสร้างทุกประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประมวลกฎหมายก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจน ตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้นๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไปและในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจาก ผู้รับจ้างให้ผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็วหรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

๕. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลดและการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนด P = ราคาก่อสร้างต่อหน่วยหรือราคาก่อสร้างเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาก่อสร้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประเมินได้ หรือราคาก่อสร้างเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๕% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๕% เมื่อต้องการเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะดังนี้

หมวดที่ ๑ งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่นที่ทำการโรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเชียม สร้างว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

๑.๑ ไฟฟ้าของอาคารบรรจุถังส่ายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลง และระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

๑.๒ ประปาของอาคารบรรจุถังท่อแม่นจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายนอกในบริเวณ

๑.๓ ระบบห่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดหรือผูกอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศห่อ ก๊าซ

สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

๑.๔ ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

๑.๕ ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เอกพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้าง หรือประกอบ

พร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักร หรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

๑.๖ ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตาก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน ๓ เมตร

ใช้สูตร $K = 0.65 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามกฎคร่าวที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคากลไกทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคាឌุบบริโภคทั่วไปของประเทศไทยในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคាឌุบบริโภคทั่วไปของประเทศไทยในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

Ct = ดัชนีราคายិเมนต์ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคายិเมนต์ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของ

ประมวลราคา

St = ดัชนีราคามาลีกในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคามาลีกในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

Gt = ดัชนีราคามาลีกแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทยในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ดัชนีราคามาลีกแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทยในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

At = ดัชนีราคายาสฟัลท์ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Ao = ดัชนีราคายาสฟัลท์ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

Et = ดัชนีเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

/ Eo = ดัชนี...

Eo	=	ต้นน้ำเรื่องจักรกลและบริภัณฑ์ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Ft	=	ต้นน้ำราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็วในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ต้นน้ำราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็วในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
ACt	=	ต้นน้ำราคายาห่อซีเมนต์ไบทินเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ต้นน้ำราคายาห่อซีเมนต์ไบทินในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
PV Ct	=	ต้นน้ำราคายาห่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PV Co	=	ต้นน้ำราคายาห่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
GIPt	=	ต้นน้ำราคายาห่อเหล็กอ่อนสังกะสีในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ต้นน้ำราคายาห่อเหล็กอ่อนสังกะสีในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
PET	=	ต้นน้ำราคายาห่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ต้นน้ำราคายาห่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Wt	=	ต้นน้ำราคายาไฟฟ้าในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ต้นน้ำราคายาไฟฟ้าในเดือนที่เปิดของประมวลราคา

ค. วิธีการคำนวนที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑. การคำนวนค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี ๒๕๓๐ เป็นเกณฑ์ในการคำนวน

๒. การคำนวนค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่กำหนดไว้

๓. การคำนวนหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม ๓ ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษและกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เบรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

๔. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดจากค่างงานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคากว่า ๕% ขึ้นไปโดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน ๕% มาคำนวนปรับเพิ่มหรือลดค่างงานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด ๕% แรกให้)

๕. ในการกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้างค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวนค่างงานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

๖. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างงานเพิ่มหรือค่างงานลดลงซึ่งจะคำนวนได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งคำนวนหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวนเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ